

AVENUE MANAGEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2017

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	AVENUE MANAGEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2017 - 31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	12ο χλμ Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας, Μεταμόρφωση
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αριθμός ΓΕΜΗ : 123558801000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν είναι σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι σύμφωνα με τον παρόντα νόμο (4308/2014)
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Συνημμένος πίνακας παγίων
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει επιμέτρηση στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις υπάρχει ποσό: 1.165.927,20 ευρώ που αφορά εγγυήσεις ενοικίων καταστημάτων, για το εμπορικό κέντρο AVENUE (Λ. Κηφισίας 41-47, Μαρούσι)
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στην γραμμή Λοιπά συνήθη έσοδα, περιλαμβάνεται ποσό 1.153.894,40 ευρώ το οποίο αφορά αντίστοιχα έξοδα κοινοχρήστων και ρεύματος που τιμολογούνται στους ενοικιαστές του εμπορικού κέντρου AVENUE (Λ. Κηφισίας 41-47, Μαρούσι).
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο από 1/1/2016 έως 31/12/2016 είναι : 9 άτομα
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Σημειώσεις

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. Λ352322

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ Η. ΡΟΥΝΤΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 02458 Α' ΤΑΞΗΣ

AVENUE MANAGEMENT Μ.Ι.Κ.Ε

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΚΩΔ. ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ				
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ- ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ 2017	ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2017	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ 31.12.2017	ΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΤΑΚΤΙΚΕΣ 2017	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣ. 2017	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣ 31.12.17	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.17
10	ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤ.ΚΤΙΡΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ – ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛ. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	5.799,99	0,00	0,00	5.799,99	1.666,67	928,00	0,00	2.594,67	3.205,32
14	ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	3.570,00	531,60	0,00	4.101,60	551,16	1.145,58	0,00	1.696,74	2.404,86
15	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ :	9.369,99	531,60	0,00	9.901,59	2.217,83	2.073,58	0,00	4.291,41	5.610,18
	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ & ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ									
16.05	ΛΟΙΠΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.10	ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤ.ΕΓΚΑΤ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.13	ΕΞΟΔΑ ΑΥΞΗΣΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.14	ΕΞΟΔΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.17	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ.16 :	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :	9.369,99	531,60	0,00	9.901,59	2.217,83	2.073,58	0,00	4.291,41	5.610,18